

자료번호 : A1-2009-0120

자 료 명 : 주거지역 범죄예방 환경설계 효과에 관한 조사, 2009 : 판교신도시

주거환경과 범죄로부터의 안전에 관한 판교주민 설문조사

안녕하십니까?

저희 한국형사정책연구원은 범죄현상 연구, 범죄예방대책 연구 등 범죄문제와 형사정책 수립에 기초와 근거가 되는 연구를 수행하는 정부출연연구기관입니다.

저희 연구원에서는 이번에 (주)인포서치라는 여론조사 전문업체에 의뢰하여 판교주민 여러분들의 범죄예방의식 및 범죄에 대한 두려움, 그리고 그와 연관된 거주 지역 선택 여부와 주거환경 만족도를 조사하고자 합니다. 이와 같은 조사를 바탕으로 판교지역을 비롯하여 새로 조성되는 신도시 지역의 범죄예방을 위한 바람직한 주거환경 설계에 관한 연구를 진행하고 있습니다.

이러한 연구를 바탕으로 보다 안전하고 범죄 없는 주거환경 조성을 위한 각종 정책을 마련하고자 하니 적극 협조해 주시기 바랍니다.

이 조사에서 수집된 자료는 통계법 제33조 및 제34조의 규정에 의하여 비밀이 엄격히 보호되고 있으며, 혹시 조사에 관한 궁금한 점이 있으시면, 아래의 연락처로 연락하시기 바랍니다.

감사합니다.

한국형사정책연구원
연구책임자 황 지 태
주 소 서울 은평구 태봉로 114
문 의 처 02-3460-5124

(주)인포서치
사업책임자 엄 동 훈
주 소 서울시 서초구 배바우길 24
전 화 번 호 02-541-7601

단 지 명		등	
단 지 규 모 (동수)	단지 전체 총_____동	주택 층	전체_____층 아파트의 _____층
응답자 성명	연락처(전화번호)		
면접원 성명	검증 확인 :		

SQ1. 성별 ① 남성 ② 여성

SQ2. 귀하의 연령은 어떻게 되시는지요? 만_____세

① 만 19세 이하=면접중단

② 20대 ③ 30대 ④ 40대 ⑤ 50대 ⑥ 60대 이상

※ 다음은 일상생활에서 느끼시는 범죄에 대한 두려움에 관한 내용입니다.

문1. 다음은 지난 한 해(2008년)과 비교할 때, 앞으로 범죄 발생률은 어떻게 변할 것 같습니까?

	크게 감소할 것	약간 감소할 것	변화 없을 것	약간 증가할 것	크게 증가할 것
문1-1. 우리나라 전체의 범죄율	①	②	③	④	⑤
문1-2. 내가 살고 있는 동네의 범죄율	①	②	③	④	⑤

문2. 다음은 일상생활 중 범죄 피해에 대한 두려움을 물어보는 질문입니다. 각 항목별로 해당되는 곳에 표시해 주십시오.

	전혀 그렇지 않다	그렇지 않은 편이다	보통이다	그런 편이다	매우 그렇다
문2-1. 밤에 혼자 집에 있기 무섭다.	①	②	③	④	⑤
문2-2. 밤에 혼자 길을 걷기 무섭다.	①	②	③	④	⑤
문2-3. 낯선 사람과 단들이 엘리베이터를 타기 무섭다.	①	②	③	④	⑤
문2-4. 나도 범죄 피해자가 될까봐 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤
문2-5. 우리 동네는 다른 지역보다 범죄가 일어나기 쉽다.	①	②	③	④	⑤
문2-6. 문단속을 철저히 하지 않으면 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤

문3. 당신은 누군가로부터 다음 각 항목의 범죄피해를 당할까봐 평소 얼마나 걱정되는지 해당되는 곳에 표시해 주십시오.

	전혀 그렇지 않다	그렇지 않은 편이다	보통이다	그런 편이다	매우 그렇다
문3-1. 누군가 몰래 내 돈이나 물건을 훔쳐갈까 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤
문3-2. 누군가 강제로 내 돈이나 물건을 빼앗을까 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤
문3-3. 누군가 나를 폭행하여 다치게 할까봐 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤
문3-4. 누가 나를 성적으로 괴롭히거나 성폭행할까 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤
문3-5. 누군가 내 물건이나 재산을 부숴갈까봐 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤
문3-6. 누군가 허락도 없이 내 집에 침입할까봐 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤
문3-7. 누군가 나를 쫓아다닐까봐(스토킹) 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤

문4. 당신은 다음의 각 사람들이 일상생활 중에 범죄피해를 당할까봐 평소 얼마나 염려되십니까? 해당되는 곳에 표시해 주십시오.

	전혀 걱정되지 않는다	별로 걱정되지 않는다	보통이다	다소 걱정된다	매우 걱정된다
문4-1. 나 자신	①	②	③	④	⑤
문4-2. 내 가족(아이와 배우자, 부모형제 등)	①	②	③	④	⑤

※ 다음은 판교로 이사 오시기 전에 사시던 곳의 환경에 관한 질문입니다.

문5. 판교로 이사 오시기 전에 귀하께서 사셨던 동네는 다음 중 어떤 지역에 속합니까?

- ① 주거전용지역 ② 주상복합 지역 ③ 공단 인근지역
 ④ 농어촌 ⑤ 상업 및 유흥가 ⑥ 기타지역

문6. 판교로 이사 오시기 전에 귀하께서 사셨던 집은 다음 중 어떤 유형에 속합니까?

- ① 단독주택 ② 연립·다세대주택 ③ 저층아파트
 ④ 고층아파트(5층 초과) ⑤ 오피스텔·주상복합 ⑥ 기타

문7. 판교신도시로 이사 오시기 전에 귀하께서 사셨던 동네의 환경은 어떠하였습니까?

	전혀 그렇지 않다	그렇지 않은 편이다	보통이 다	그런 편이다	매우 그렇하 다
문7-1. 주변에 버려진 물건이나 쓰레기 더미가 널려 있었다.	①	②	③	④	⑤
문7-2. 후미진 곳이나 버려진 공터 등이 많았다.	①	②	③	④	⑤
문7-3. 냄새나 소음 등으로 쾌적하지 않았다.	①	②	③	④	⑤
문7-4. 주변에 기초질서를 지키지 않는 사람이 많았다.	①	②	③	④	⑤
문7-5. 무리지어 다니는 불량청소년들이 많았다.	①	②	③	④	⑤
문7-6. 큰소리로 싸우는 사람들을 자주 볼 수 있었다.	①	②	③	④	⑤

문8. 귀하께서는 판교신도시로 이사 오시기 전에 사시던 곳에서 다음과 같은 범죄 피해를 경험하신 적이 있습니까?

	전혀 없었다	한번 있었다	두 번 이상 있었다
문8-1. 주거침입 절도 혹은 강도 피해	①	②	③
문8-2. 집 주변에서의 강도, 절도, 협박, 폭행, 상해, 성폭행	①	②	③
문8-3. 내 재산의 손괴 혹은 훼손(자동차 훼손 등)	①	②	③
문8-4. 누군가 집주변까지 끈질기게 나를 쫓아다니는 행위	①	②	③

※ 다음은 판교로 이사 오신 동기와 고려하셨던 점들에 관한 내용입니다.

문9. 판교신도시를 선택하신 가장 큰 동기는 무엇입니까? 한 가지만 체크해 주시기 바랍니다.

- ① 재산가치 증식 ② 자녀 교육의 이점 ③ 편리한 교통
 ④ 깨끗하고 쾌적한 환경 ⑤ 범죄로부터 안전한 환경 ⑥ 특별한 동기 없음/기타

문10. 판교를 선택하셨을 때, "범죄로부터 안전한 주거 환경"이라는 점을 얼마나 고려하셨나요?

- ① 매우 크게 고려하였다 ② 어느 정도 고려하였다 ③ 전혀 고려하지 않았다

문11. 귀하께서는 다음 보기에 제시된 문항들에 대해 평소 어떠한 의견을 가지고 계십니까?
(보기 속에 제시된 안전은 “범죄로부터의 안전”을 의미합니다.)

	전혀 그렇지 않다	그렇지 않은 편이다	보통이다	그런 편이다	매우 그렇다
문11-1. 집값이 비싸더라도 살기에 안전한 동네를 선택한다.	①	②	③	④	⑤
문11-2. 주거 안전성은 거주지 선택의 최우선 요소다.	①	②	③	④	⑤
문11-3. 거주지의 안전성은 집값 상승과 관련해서 중요하다.	①	②	③	④	⑤
문11-4. 앞으로 거주지의 범죄예방 중요성은 더욱 커질 것이다.	①	②	③	④	⑤
문11-5. 다른 조건이 같다면, 범죄 예방이 더 잘 되는 곳으로 이사한다.	①	②	③	④	⑤

문12. 귀하께서 현재 거주하시는 곳은 다음 중 어떤 유형에 속합니까?

- ① 자가(자기소유) ② 전세 ③ 월세 ④ 기타

※ 현재 살고 계신 단지의 주거환경 만족도와 관련된 내용입니다.

문13. 귀하께서는 현재 살고 계신 단지로 이사하신지 얼마나 되셨습니까?

- ① 1개월 미만 ② 1개월 이상-3개월 미만
③ 3개월 이상-6개월 미만 ④ 6개월 이상

문14. 현재 살고 계신 단지에 대해 얼마나 만족하고 계십니까?

- ① 전혀 만족스럽지 않다≡문14-1로 ② 만족하지 않는 편이다≡문14-1로
③ 그저 그렇다≡문15로 ④ 만족하는 편이다≡문15로
⑤ 매우 만족한다≡문15로 ⑥ 아직 모르겠다≡문15로

문14-1. 사시는 단지에 만족하지 못하는 가장 큰 이유는 다음 중 어떤 것입니까?
가장 큰 이유 한 가지만 골라주십시오.

- ① 생활근린시설(상가, 병원, 공공기관, 은행 등)이 아직 다 들어오지 않아서
② 아직 입주가 끝나지 않아, 설렁한 분위기 때문에
③ 대중교통을 이용하기가 불편해서
④ 아이들의 교육시설이 다 갖추어지지 않아서
⑤ 낯선 외부인들의 출입이 많아 범죄 예방이 잘 안 될 것 같아서
⑥ 하자 보수가 신속하게 잘 되지 않아서
⑦ 기타 _____

문15. 이사 오시기 전에 사시던 동네와 지금 사시는 단지 중 어디가 더 쾌적합니까?

- ① 예전 동네가 훨씬 더 쾌적하였다 ② 예전 동네가 조금 더 쾌적하였다
③ 대체로 비슷하다
④ 지금 단지가 조금 더 쾌적하다 ⑤ 지금 단지가 훨씬 더 쾌적하다

문16. 이사 오시기 전에 사시던 동네와 지금 사시는 단지 중 어디가 더 범죄에 대해 안전합니까?

- ① 예전 동네가 훨씬 더 안전하였다 ② 예전 동네가 조금 더 안전하였다
③ 대체로 비슷하다
④ 지금 단지가 조금 더 안전하다 ⑤ 지금 단지가 훨씬 더 안전하다

문17. 귀하께서는 현 거주지(판교)에서 다음과 같은 공간들에 대해 어떻게 생각하십니까?

	전혀 그렇지 않다	그렇지 않은 편이다	보통이다	그런 편이다	매우 그러하다
문17-1. 현재 내 집은 범죄로부터 안전하다.	①	②	③	④	⑤
문17-2. 복도, 엘리베이터, 계단 등은 범죄로부터 안전하다.	①	②	③	④	⑤
문17-3. 현재 주차장은 범죄로부터 안전하다.	①	②	③	④	⑤
문17-4. 단지 내 입구, 산책로 등은 범죄로부터 안전하다.	①	②	③	④	⑤
문17-5. 단지 내 어린이놀이터는 범죄로부터 안전하다.	①	②	③	④	⑤
문17-6. 단지 내외 기타 공간들은 범죄로부터 안전하다.	①	②	③	④	⑤

문18. 판교신도시로 이사 오신 후, 전에 사시던 동네와 비교하여 다음 내용들에 변화가 있었나요?

	훨씬 커졌다	약간 커졌다	차이가 없다	약간 줄었다	훨씬 줄었다
문18-1. 밤에 혼자 집에 있기 무섭다.	①	②	③	④	⑤
문18-2. 밤에 혼자 길을 걷기 무섭다.	①	②	③	④	⑤
문18-3. 낯선 사람과 단들이 엘리베이터를 타면 무섭다.	①	②	③	④	⑤
문18-4. 나도 범죄피해자가 될까봐 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤
문18-5. 우리 단지는 다른 지역보다 범죄가 일어나기 쉽다.	①	②	③	④	⑤
문18-6. 문단속을 철저히 하고 다니지 않으면 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤
문18-7. 누군가 몰래 내 돈이나 물건을 훔쳐갈까 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤
문18-8. 누군가 강제로 내 돈이나 물건을 빼앗을까 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤
문18-9. 누군가 나를 폭행하여 다치게 할까봐 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤
문18-10. 누가 나를 성적으로 괴롭히거나 성폭행할까 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤
문18-11. 누군가 내 물건이나 재산을 부술까봐 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤
문18-12. 누군가 허락도 없이 내 집에 침입할까봐 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤
문18-13. 누군가 나를 쫓아다닐까봐(스토킹) 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤
문18-14. 나 자신이 범죄 피해를 당할까봐 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤
문18-15. 내 가족이 범죄 피해를 당할까봐 겁이 난다.	①	②	③	④	⑤

문19. 귀하께서는 이사 오시고 난 후, 다음과 같은 범죄 피해를 경험하신 적이 있습니까?

	전혀 없다	한번 있다	두 번 이상 있다
문19-1. 주거침입 절도범죄 혹은 강도범죄	①	②	③
문19-2. 집 주변에서의 강도, 절도, 폭행, 상해, 성폭행	①	②	③
문19-3. 내 재산의 손괴 혹은 훼손(자동차 훼손 등)	①	②	③
문19-4. 누군가 집주변까지 끈질기게 나를 쫓아다니는 행위	①	②	③

※ 다음은 환경설계를 통한 범죄예방과 관련한 내용들입니다.

문20. 귀하는 환경설계를 통해 범죄를 사전에 예방할 수 있다는 이야기를 들어 본 적이 있나요?

- ① 들어본 적이 있다⇒문20-1로 ② 금시초문이다⇒문21로

문20-1. 어떤 경로를 통해 그런 이야기를 아시게 되었습니까?

- ① 언론매체의 보도 ② 부동산 ③ 각종 광고 ④ 이웃 혹은 기타 입소문

문21. 귀하가 사시는 아파트 단지에 “환경설계를 통한 범죄예방책”이 반영되어 있다는 사실을 알고 계십니까?

- ① 단지를 선택하기 전에 알고 있었다. ② 단지를 선택하고 나서 알았다.
 ③ 이사를 온 후에 알게 되었다. ④ 지금까지 전혀 모르고 있었다.

문22. 범죄예방을 위한 환경설계에 따라 건설된 귀 단지가 실제로 범죄예방에 효과가 있으리라 생각하십니까?

- ① 전혀 효과가 없을 것이다. ② 별로 효과가 없을 것이다.
 ③ 어느 정도 효과가 있을 것이다. ④ 매우 효과가 클 것이다.

문23. 범죄예방을 위한 환경설계에 따라 건설된 판교신도시가 실제로 범죄예방에 효과가 있으리라 생각하십니까?

- ① 전혀 효과가 없을 것이다. ② 별로 효과가 없을 것이다.
 ③ 어느 정도 효과가 있을 것이다. ④ 매우 효과가 클 것이다.

※ 다음은 마지막으로 통계적 분석을 위한 내용들입니다.

DQ1. 귀하의 최종학력은 무엇입니까?

- ① 중졸(중퇴포함) 이하 ② 고졸(중퇴포함) ③ 대졸(중퇴·전문대포함) 이상

DQ2. 귀하께 초등학교 이하의 자녀가 있습니까?

- ① 없다 ② 있다

DQ3. 귀하의 직업은 다음 중 어떠한 유형에 속하십니까?

- ① 전문/경영직 ② 관리/사무직 ③ 서비스/판매직 ④ 기술/기능직
⑤ 농/임/어업 ⑥ 단순/노무직 ⑦ 무직/기타

DQ4. 귀택의 한 달 평균 소득은 어느 정도나 됩니까?

- ① 100만원 미만 ② 100만원~200만원 미만 ③ 200만원~300만원 미만
④ 300만원~400만원 미만 ⑤ 400만원~500만원 미만 ⑥ 500만원 이상
⑨ 모름/무응답

끝까지 응답해주셔서 감사합니다.

※ 면접원은 위 설문의 응답자가 살고 계신 아파트 건물을 둘러보며, 다음의 사항들을 점검하십시오.

- | | | | |
|-------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|
| Check 1. 아파트 현관 출입형태 | <input type="checkbox"/> ① 전자식 출입문 | <input type="checkbox"/> ② 일반 출입문 | |
| Check 2. 아파트 현관 입구 CCTV용 카메라 | <input type="checkbox"/> ① 있음 | <input type="checkbox"/> ② 없음 | |
| Check 3. 아파트내 통로 형식 | <input type="checkbox"/> ① 복도식 | <input type="checkbox"/> ② 계단식 | |
| Check 4. 1층, 2층 도난방지센서(건물 뒤편) | <input type="checkbox"/> ① 있음 | <input type="checkbox"/> ② 없음 | |
| Check 5. 에어컨 실외기 설치대 | <input type="checkbox"/> ① 외부 돌출 | <input type="checkbox"/> ② 내부 미 돌출 | |
| Check 6. 엘리베이터 내 문 맞은 편 벽 거울 | <input type="checkbox"/> ① 있음 | <input type="checkbox"/> ② 없음 | |
| Check 7. 계단의 외부 가시성 | <input type="checkbox"/> ① 전체 유리창 | <input type="checkbox"/> ② 부분 유리창 | |
| Check 8. 1층 주거시설 | <input type="checkbox"/> ① 전혀 없음 | <input type="checkbox"/> ② 일부 있음 | <input type="checkbox"/> ③ 전부 있음 |
| Check 9. 1층 가스관 덮개 | <input type="checkbox"/> ① 있음 | <input type="checkbox"/> ② 없음 | |
| Check 10. 지하주차장 천정 | <input type="checkbox"/> ① 개방형 | <input type="checkbox"/> ② 폐쇄형 | |